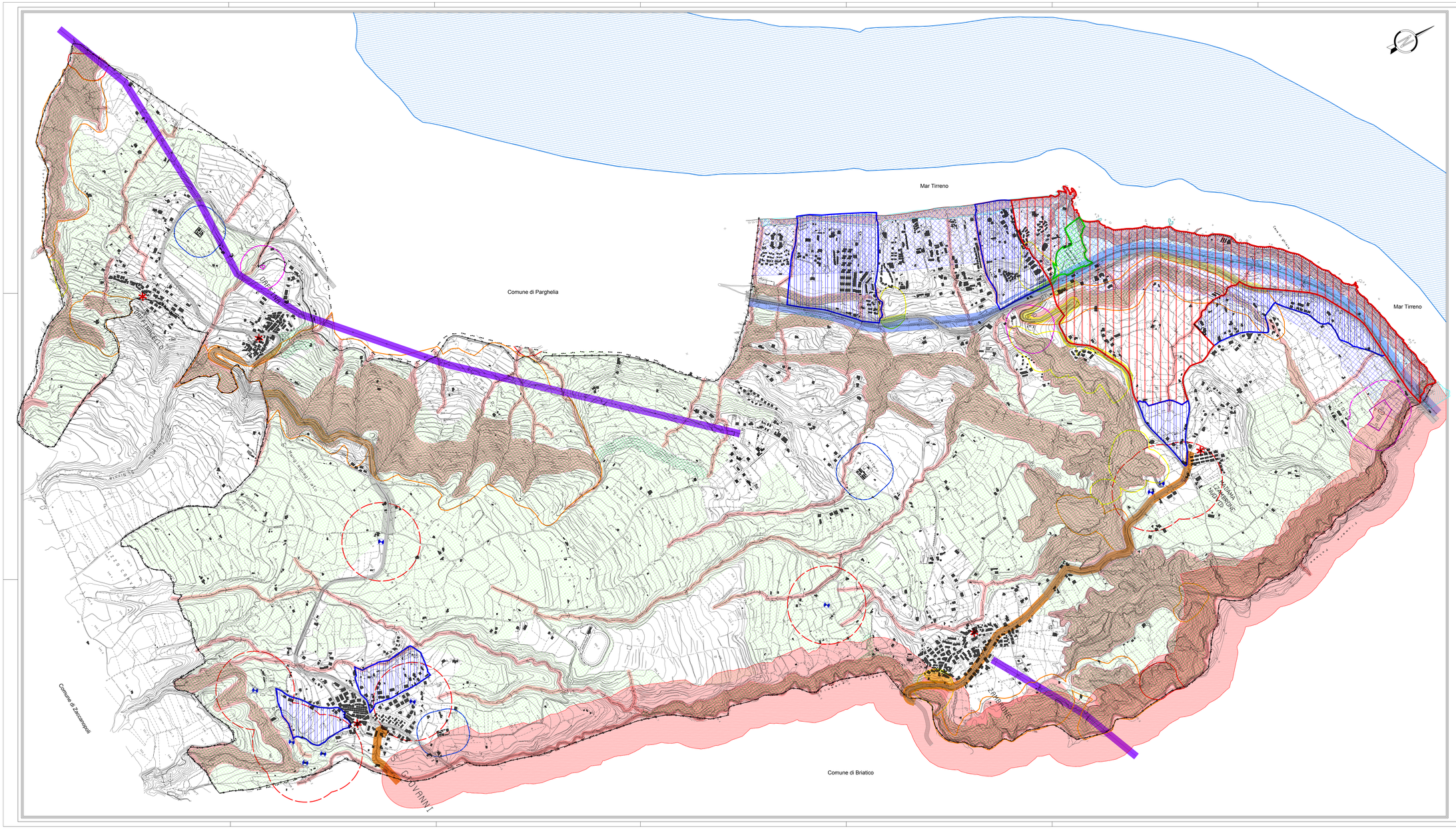

COMUNE DI ZAMBRONE

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
E
REGOLAMENTO EDILIZIO URBANISTICO

(L.R. 16 aprile 2002 n°19)

Tavola **Q.C.U.3**	**Oggetto:** **Carta del sistema dei vincoli, delle fasce di rispetto, dei beni culturali e paesaggistici**
Scala **1:5000**	**Progettisti** Dott. Arch. G. Camuccio (capogruppo) Dott. Geol. T. A. Battaglia Dott. Agr. M. Figliuzzi
Data **revisionata** **novembre 2013**	**Collaboratore** Dott. Arch. Agazio Zofrea
Il Responsabile Unico del Procedimento	**Il Sindaco**

LEGENDA:

Beni culturali (già individuati dal PTCP di Vibo Valentia)

SISTEMA DEI VINCOLI

Fascia di rispetto dei *corsi d'acqua*... (lettera c, art. 142 del D.Lgs 42 / 2004 così come integrato e modificato dal D.Lgs del 26 marzo 2008 N°63)

Fascia di rispetto dei *territori costieri*... (lettera a, art. 142 del D.Lgs 42 / 2004 così come integrato e modificato dal D.Lgs del 26 marzo 2008 N°63)

Zona di interesse Archeologico (lettera m, art. 142 del D.Lgs 42 / 2004 così come integrato e modificato dal D.Lgs del 26 marzo 2008 N°63)

Vincolo archeologico diretto (D.R. n. 228 del 11/10/2012)

Zona d'intresse archeologico (Piano Strutturale Comunale)

Limite del pSIC (ZPS Direttiva Habitat 43 / 92 / CEE, codice IT9340009 " Zona costiera tra Briatico e Nicotera" e IT9340004 "Fondali Capo Cozzo e Sant'Irene - oggi incluso nel Parco Marino Regionale)

Parco Marino Regionale (L.R. n°13 del 21 aprile 2008)

Aree a valenza paesaggistico-ambientale (vincolo comunale di I livello)

Aree a valenza paesaggistico-ambientale (vincolo comunale di II livello)

Fascia di rispetto degli elettrodotti

Fascia di rispetto dei metanodotti (D.M. 24 / 11 /1984)

Fascia di rispetto della rete ferroviaria (DPR 11 / 07 / 1980 n°753, titolo III)

Fascia di rispetto stradale (D.Lgs 30 aprile 1992 n°285, DPR 16 dicembre 1992 n°495)

Fascia di rispetto cimiteriale (Reggio Decreto del 27 luglio 1934 N°1265 e s.m.i.)

Fascia di rispetto dei depuratori esistenti

Fascia di rispetto del depuratore di previsione

Pozzi e sorgenti

Fascia di rispetto delle sorgenti

AREE DI ATTENZIONE A RISCHIO IDRAULICO

Aree non idonee all'edificazione

PERIMETRAZIONI AREE A RISCHIO FRANA

R1 - Rischio moderato

R2 - Rischio medio

R3 - Rischio elevato

R4 - Rischio molto elevato